

# Visura storica per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 13/01/2026

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di BOSCO MARENGO (Codice:B071)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Provincia di ALESSANDRIA</b>
	<b>Foglio: 57 Particella: 36</b>

### INTESTATI

1	MASINO Pia nata a NOVI LIGURE (AL) il 22/01/1963	MSNPIA63A62F965J*	(1) Proprieta' 1/2
2	MASINO Pia nata a NOVI LIGURE (AL) il 22/01/1963	MSNPIA63A62F965J*	(1) Proprieta' 1/2 in regime di separazione dei beni

### Unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito			
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
1	57	36		-	SEMIN 3 ARBOR	4 12 60		Euro 426,18 L. 825.200	Euro 340,94 L. 660.160	Impianto meccanografico del 20/06/1984	
Notifica						Partita		1132			

### L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

#### Situazione degli intestati dal 14/10/2024

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MASINO Pia nata a NOVI LIGURE (AL) il 22/01/1963	MSNPIA63A62F965J*	(1) Proprieta' 1/2
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		SUCCESSIONE EX LEGE di MASINO GIOVANNI del 14/10/2024 Sede ALESSANDRIA (AL) Registrazione Volume 88888 n. 420300 registrato in data 10/10/2025 - Trascrizione n. 6461.2/2025 Reparto PI di ALESSANDRIA in atti dal 07/11/2025	

#### Situazione degli intestati dal 22/09/2021

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MASINO Pia nata a NOVI LIGURE (AL) il 22/01/1963	MSNPIA63A62F965J*	(1) Proprieta' 1/2 in regime di separazione dei beni
2	MASINO Giovanni nato a NOVI LIGURE (AL) il 20/12/1966	MSNGNN66T20F965W*	(1) Proprieta' 1/2 fino al 14/10/2024

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 13/01/2026

<b>DATI DERIVANTI DA</b>	Atto del 22/09/2021 Pubblico ufficiale LANZAVECCHIA MARCO Sede NOVI LIGURE (AL) Repertorio n. 39331 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 5938.1/2021 Reparto PI di ALESSANDRIA in atti dal 04/10/2021
--------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

#### Situazione degli intestati dal 06/08/2021

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	GEMMA Matteo nato a TORTONA (AL) il 23/09/1984	GMMMTT84P23L304W*	(1) Proprieta' 1/2 fino al 22/09/2021
2	GEMMA Paola Francesca nata a TORTONA (AL) il 04/01/1989	GMPF89A44L304D*	(1) Proprieta' 1/2 fino al 22/09/2021
<b>DATI DERIVANTI DA</b>	Atto del 06/08/2021 Pubblico ufficiale LANZAVECCHIA MARCO Sede NOVI LIGURE (AL) Repertorio n. 39289 - PRESTAZIONE CON TRASFERIMENTO DI DIRITTI Nota presentata con Modello Unico n. 5315.1/2021 Reparto PI di ALESSANDRIA in atti dal 12/08/2021		

#### Situazione degli intestati dal 16/03/2020

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	GEMMA SOCIETA' SEMPLICE-SOCIETA' AGRICOLA sede in BASALUZZO (AL)	01064120064*	(1) Proprieta' 1/1 fino al 06/08/2021
<b>DATI DERIVANTI DA</b>	Atto del 16/03/2020 Pubblico ufficiale LANZAVECCHIA MARCO Sede NOVI LIGURE (AL) Repertorio n. 38397 - MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE Nota presentata con Modello Unico n. 1450.1/2020 Reparto PI di ALESSANDRIA in atti dal 18/03/2020		

#### Situazione degli intestati dal 28/11/2000

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FRATELLI GEMMA SOCIETA' SEMPLICE DI GEMMA GIOVANNI E ANTONIO - AZIENDA AGRICOLA sede in BASALUZZO (AL)	01064120064*	(1) Proprieta' 1/1 fino al 16/03/2020
<b>DATI DERIVANTI DA</b>	Atto del 28/11/2000 Pubblico ufficiale MAGAGLIO LAURA Sede NOVI LIGURE (AL) Repertorio n. 3676 - COMPRAVENDITA Trascrizione n. 5977.1/2000 Reparto PI di ALESSANDRIA in atti dal 04/12/2000		

#### Situazione degli intestati dal 25/12/1994

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BORSANO Bruno nato a FRESONARA (AL) il 21/01/1940	BRSBRN40A21D797F*	(1) Proprieta' 1/2 fino al 28/11/2000
2	BORSANO Giovanni nato a FRESONARA (AL) il 27/02/1946	BRSNN46B27D797S*	(1) Proprieta' 1/2 fino al 28/11/2000
<b>DATI DERIVANTI DA</b>	TESTAMENTO OLOGRAFO del 25/12/1994 Pubblico ufficiale FALZONE Sede GENOVA (GE) Repertorio n. 32069 - UR Sede GENOVA (GE) Registrazione n. 839 registrato in data 20/01/1995 - Voltura n. 9317.3/1995 in atti dal 03/12/1998		

#### Situazione degli intestati relativa ad atto del 20/04/1976 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BORSANO Maria nata a GENOVA (GE) il 08/11/1909	BRSMRA09S48D969P*	(99) Da verificare fino al 25/12/1994
<b>DATI DERIVANTI DA</b>	DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 20/04/1976 - UR Sede GENOVA (GE) Registrazione Volume 3698 n. 19 registrato in data 19/10/1976 - Voltura n. 216379 in atti dal 22/09/1989		

#### Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BORSANO Domenico Giuseppe nato a FRESONARA (AL) il 18/05/1983	BRSDNC83E18D797V*	(1) Proprieta' 1/4 fino al 20/04/1976
2	BORSANO Maria nata a GENOVA (GE) il 09/11/1909		(1) Proprieta' 3/4 fino al 20/04/1976

# Visura storica per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 13/01/2026

DATI DERIVANTI DA	Impianto meccanografico del 20/06/1984
-------------------	----------------------------------------

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.